

अकोट, जि. अकोला येथील उपविभागीय
अधिकारी व तहसिलदार कार्यालय या
इमारतीच्या बांधकामाला प्रशासकीय
मान्यता देण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक - बीएलडी-२०१५/प्र.क्र.७५/ई-८
मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२.
दिनांक : २९ जून, २०१६.

संदर्भ:- १) जिल्हाधिकारी, अकोला यांच्या कार्यालयाचे पत्र क्र. कक्ष-८/प्रस-प्रक-९९९/कावि-३५९/२०१५, दि.०२/०३/२०१५.
२) विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती यांच्या कार्यालयाचे पत्र
क्र. आकाअ/साप्रवि/जी.बी.-४/कावि-१२८/२०१५, दि. ०४/०३/२०१५.
क्र. आकाअ/साप्रवि/जी.बी.-४/कावि-१६५/२०१५, दि. ३०/०३/२०१५.
क्र. आकाअ/साप्रवि/जी.बी.-४/कावि-३९/२०१६, दि. ३०/०३/२०१६.

प्रस्तावना:-

संदर्भाधीन पत्रान्वये अकोट जिल्हा अकोला येथील उपविभागीय अधिकारी, अकोट व तहसीलदार, अकोट यांच्या कार्यालयाच्या इमारतीच्या बांधकामाला प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत प्रस्ताव शासनास सादर करण्यात आला आहे.

२. सदर इमारत बांधकामाचे कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम, उपविभाग अकोला यांनी सन २०१४-१५ च्या जिल्हा दर सुचीवर आधारित रु.१२,८५,९९,६००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सादर केले आहे. व सदर अंदाजपत्रक विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती यांनी दि. ०४/०३/२०१५ च्या पत्रान्वये शासनास अग्रेषित केले आहे.

शासन निर्णय:-

अकोट, जिल्हा अकोला येथील उपविभागीय अधिकारी, अकोट व तहसिलदार, अकोट कार्यालयाच्या इमारतीच्या बांधकामाच्या अंदाजपत्रकांची सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय यांनी तपासणी केल्यानंतर सदर इमारत बांधकामाचा प्रस्ताव मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखाली

शासकीय इमारतीच्या रु. ५ कोटी पेक्षा जास्त किंमतीच्या बांधकामांना मंजूरी देण्यासाठीच्या सचिव समितीच्या दि. १९/०५/२०१६ रोजी झालेल्या बैठकीत सहपत्र “अ” प्रमाणे रु.११,२५,२३,०००/- च्या अंदाजपत्रकासह सादर करण्यात आला असता सदर समितीने दिलेल्या मान्यतेस अनुसरुन उपविभागीय अधिकारी, अकोट व तहसिलदार, अकोट या कार्यालयाच्या इमारतीच्या बांधकामाच्या रु.११२५.२३ लक्ष (रुपये अकरा कोटी पंचवीस लक्ष तेवीस हजार फक्त) च्या खर्चास खालील अटींच्या अधीन राहून शासन प्रशासकीय मान्यता प्रदान करीत आहे:-

अटी व शर्ती-

- १) सदर कामाच्या निविदा मागविण्याआधी सदर बांधकामास सार्वजनिक बांधकाम विभागातील सक्षम अधिका-यांची तांत्रिक मंजूरी घेणे आवश्यक राहील.
- २) अर्थसंकल्पात तरतुद केल्याशिवाय सदर योजनेच्या बांधकामाविषयीच्या प्रक्रियेस सुरुवात करता येणार नाही.
- ३) सदर बांधकाम सुरु करण्यापुर्वी जिल्हाधिकारी, अकोला यांनी जागेची मालकी हक्काबाबतची पूर्ण खात्री करणे बंधनकारक राहील.
- ४) सदर अंदाजपत्रक सन २०१४-१५ च्या जिल्हा दरसुचीवर आधारित आहे. अंदाजपत्रकात रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, फायर फायर्टींग, सॉर्फ इनवेस्टीगेशन, जमीन सुधारणा/लँडस्केपिंग, रेन वॉटर/कॅच वॉटर ड्रेन, वॉटर मेन स्टोरेज व पंप हाऊस बोअरवेल इत्यादीची तरतुद ढोबळ स्वरूपात करण्यात आली आहे. वरील कामाची प्राथमिकता जिल्हाधिकारी, अकोला यांनी त्यांचे स्तरावर ठरवावी. ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतुदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घेण्यात यावे.
- ५) प्रत्यक्ष काम करताना पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र. इएनझी-२०१३/प्र.क्र.१७७/तां.क.१, दि. १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

२. सदर मान्यता शासन निर्णय, वित्त विभाग, क्रमांक-विअप्र-२०१३/प्र.क्र.-३०/१३/विनियम, भाग-२, दिनांक १७/०४/२०१५ मधील भाग- पहिला, उपविभाग-पाच मधील अनुक्रमांक १ नियम क्र. १३४ अन्वये प्रदान केलेल्या वित्तीय अधिकारानुसार मंजूर करण्यात येत आहे.

३. सदर इमारत बांधकामासाठी येणारा खर्च लेखाशिर्ष “मागणी क्रमांक एच-८ ४०५९ -सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च ०१ कार्यालयीन इमारती ०५१, बांधकाम (०७) जिल्हा प्रशासन (योजनांतर्गत) ५३, मोठी बांधकामे (०७)(०१) मोठी बांधकामे (४०५९ ०७९९) (०७)(०२) आस्थापना खर्च (४०५९ ०८०५) (०७)(०३) हत्यारे व संयंत्र यांचा खर्च (४०५९ ०८१४)” या उद्दिष्टाखाली उपलब्ध असलेल्या अर्थसंकल्पीय अनुदानामधून भागविण्यात यावा.

४. सदर कामाची सुरुवात सन २०१६-१७ या आर्थिक वर्षापासून सुरु होत आहे. उक्त लेखाशिर्षाखाली प्रस्तावित बांधकामाचे वर्षनिहाय खर्चाचे नियोजन पुढीलप्रमाणे राहील.-

आर्थिक वर्ष	या आदेशांतील बांधकामाचा अपेक्षित खर्च (रु. कोटी)	उक्त लेखाशिर्षाखाली सुरु असलेल्या इतर कामांसाठी आवश्यक तरतूद (रु. कोटी)	एकूण मंजूर तरतूद (रु. कोटी)
१.	२.	३.	४.
२०१६-१७	१.१२५२	१९२.२५२५	१३२.६६
२०१७-१८	३.३७५६	१७.३१०३	१४३.२७
२०१८-१९	३.३७५६	६४.१४३५	१५४.७३
२०१९-२०	३.३७५६	३०.७९८७	१६७.११

५. उक्त लेखाशिर्षाखाली सुरु असलेल्या कामाच्या वित्तीय नियोजनाचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे.- (रु. हजारात)

अ.क्र.	कामाचे नाव	एकूण अपेक्षित खर्च (रु.)	मागील वर्षाअखेर झालेला खर्च (रु.)	चालू वर्षात अपेक्षित खर्च (रु.)	पुढील वर्षासाठी Carry Forward करावयाची तरतूद (रु.)		
					५.	६.	अ
	महसूल विभागातील विविध १२३ कार्यालयीन/निवासी इमारतींची बांधकामे	४८९०५४३	२२६०१५३	६२७८६५	९७३१०३	६४१४३५	३०७९८७

६. सदर शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या अनौपचारिक संदर्भ क्र.-१०६/इमा-१, दि.

१८/०४/२०१६ अन्वये मिळालेल्या सहमतीनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेताक २०१६०६२९१२३६१२९४९९ असा आहे. सदर शासन निर्णय डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने.

(सं. चं. मोँडकर)
सह सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.

जिल्हाधिकारी, अकोला.

उप विभागीय अधिकारी, अकोट, जिल्हा-अकोला.

तहसीलदार, अकोट जिल्हा अकोला.

महालेखापाल (लेखा व अनुज्ञेयता)-२, महाराष्ट्र, नागपूर.

महालेखापाल (लेखा परिक्षा)-२, महाराष्ट्र, नागपूर.

अधिक्षक अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम मंडळ, अकोला.

जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा-अकोला.

प्रधान सचिव, सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इमा-३), मंत्रालय, मुंबई-३२.

अपर मुख्य सचिव, नियोजन विभाग, कार्यासन-१४७५, मंत्रालय, मुंबई-३२.

प्रधान सचिव, वित्त विभाग, (व्यय-९/विनियम), मंत्रालय, मुंबई-३२.

निवड नस्ती, कार्यासन ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई-३२.

(शासन निर्णय क्र. बीएलडी-२०१५/प्र.क्र.७५/ई-८, दि. २९ जून, २०१६ चे सहपत्र)

“सहपत्र-अ”

Name of Work: Construction of Administrative building for Revenue Dept. at Akot Dist.
Akola.

RECAPITULATION SHEET
(A) Essential Items

Sr. No.		Items	Cost Rs.
1	Building proper	G+1	
		Area of building (sqmt)	3629.32
		Rate of construction	17,055
		Estimated cost of construction	61,898,951
2	Electrification	Internal (5% of the cost of building proper)	30,94,948
		External (Lump- sum)	25,00,000
		Total electrification	55,94,948
3	Water supply and sanitation (5% of the cost of building proper)	30,94,948	
4	Compound wall with gate (700 m @ Rs.7260/-)	50,82,000	
5	Internal road & C.D. work (2400 r. m. @ Rs.1982/-)	47,52,000	
6	Furniture @ Rs. 2500/ sqm	90,73,000	
7	Parking (300 sq. m @ Rs.8580/-)	25,74,000	
8	Rain water harvesting (Lump-sum)	10,00,000	
9	Fire fighting arrangements (Lump-sum)	15,00,000	
10	Soil Investigation (Lump-sum)	2,00,000	
11	Land Development & Landscaping (Lump-sum)	20,00,000	
12	Rain water/Catch water Drain (Lump-sum)	10,00,000	
		Sub Total	9,77,70,146
13	Contingencies (4%)	24,75,958	
	Price Escalation (10%)	97,77,015	
(A)		Total	110,023,119

(B) Optional Items

Sr. No.	Items	Cost Rs.
1	Water main, storage & pump house, Borewell etc. (5 % of the cost of building proper)	25,00,000
(B)		Subtotal

TOTAL COST OF PROJECT= (A+B) **Rs. 11,25,23,119**

Say Rs. **11,25.23 lacs**